

Le jardin Alpin, secteur de l'Alpette à Vaujany (38)



T2 + cabine

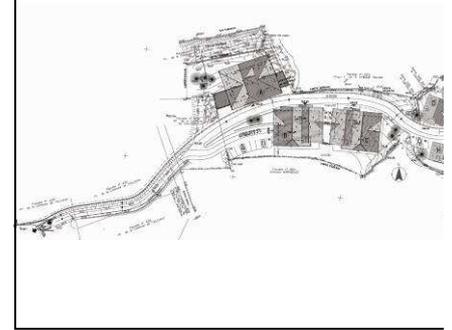


T3



T3 + cabine





- Nature du projet : construits collectifs et individuels « l'habitat dispersé »
- Lieu : Vaujany (38) - Altitude 1250 à 3330m
- Quantité : 3 chalets collectifs
3 bâtiments individuels
Et garages et SHON totale
- Mission : base MOP + OPC
- Maître d'ouvrage : SCI de l'Alpette
- Date : fin 2009
- Montant des travaux : 5.220.000 €
- Montant des honoraires : 311.000 €
- Equipe de maîtrise d'œuvre
Structure : Groupe DELTA
Fluides : ETF, Electricité : H
Economie et OPC : Atelier A



■ Descriptif de l'opération :

Vaujany, secteur de l'Alpette

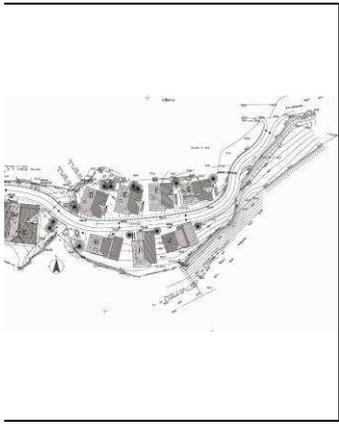
Approche urbaine :

Altitude : 1250 à 3330m

Mission d'aménagement et de maîtrise d'ouvrage d'un ensemble logements et commerces dans un village.

Notre démarche propose la création d'un chapelet de volumétrie qui se développe plus on s'éloigne du centre bourg. L'habitat s'est trouvée de part et d'autre d'une vallée qui dessert l'ensemble de l'opération.





Construction de chalets « Le Jardin Alpin »

Altitude 1250m

Logements collectifs :
32 logements

Logements individuels : 7
Terraces en sous-sol
totale : 2.919m²

OPC

Site de l'Alpette

Coût : 5.220.750 € HT

Charges : 311.910 € HT

Maitrise d'œuvre :
LTA VRD : BETIP
Architecture : High B Tech
Paysagiste : Atelier A

Programme :

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de chalets en apparté du

Programme de construction d'un hameau sous la neige qui diminue l'importance du volume. L'harmonie du volume est obtenue par la création d'une voie semi-privée qui s'inscrit dans le site.